

LANDGRENS

BYGGADMINISTRATION AB

PROJEKTERINGSLEDNING, PROJEKT- OCH BYGGLEDNING

Vi på Landgrens Byggadministration erbjuder projekteringsledning, projekt- och byggledning åt beställare inom bygg- och fastighetssektorn. Projektledaren har erforderliga intyg såsom ansvarig byggare för installationsamordning, BAS-P och BAS-U som behövs, för att ansvara för samordning och utförande av projekt. Vi upprättar även entreprenadavtal som reglerar vad som skall levereras, när och till vilken kostnad samt hur entreprenörerna ska förhålla sig med varandra och till dig som byggherre.

Projekteringsledning

Projekteringskedet i ett byggprojekt är det skede då byggnadens utformning och funktion påverkas allra mest. För att genomföra ett framgångsrikt projekt krävs en väl genomförd och underbyggd projektering som skapar goda förutsättningar för ett lyckat projekt, såväl ekonomiskt som tidsmässigt och funktionellt. Projekteringsledaren måste ha goda juridiska kunskaper för att ta fram underlaget mellan olika typer av konsulter, samt erfarenheter om samspelet, och insikten av hur själva projekteringen och projektet skall genomföras. Projekteringsledaren tillser att hänsyn tas till gällande byggregler, och i samråd med beställaren styra projektet mot uppsatta krav vad beträffar kvalitet, miljö, arbetsmiljö samt framtida drift- och underhållsarbeten. Detta utgör också grunden för val av entreprenad- och ersättningsform vid genomförandet av projektet. Projekteringsledaren är ansvarig för samordning av projektörer och projektets intressenter, samt att framtagna handlingar styr projektet mot fastställda mål.

Projekt- och byggledning

Projekt- och byggledning har som huvuduppgift att leda utförandet av det projekt som under tidigare skeden projekterats fram, helt eller delvis. Som projekt- och byggledare gäller det att planera, samordna och kontrollera samtliga krav och önskemål enligt projekteringen och kontrakt. Allt detta skall ske i enlighet med gällande lagar och förordningar och i samråd med myndigheter, konsulter, grannar, entreprenörer och andra intressenter och med beställarens definierande mål i fokus. Det gäller även att ha koll på kostnaderna och uppgjord tidplan, samt även tillse att avtalad kvalitet förverkligas genom egenkontroller samt tillse att inga olyckor eller oförutsedda händelser sker. Projekt- och byggledaren har god framförhållning med bra struktur med fortlöpande byggmöten och dokumentation för att säkerställa att beställarens förväntningar uppfylls.

Söker du efter projekteringsledning, projekt- och byggledning till projektet! Då har du kommit rätt!

Vi på Landgrens Byggadministration AB är gärna spindeln i nätet för kontakterna mellan entreprenörer, projektörer, myndigheter, byggherren och hyresgäster med flera. Vi har erfarenheten, engagemanget, kompetensen och modet att leda och styra projekt.

I projekt har vi roller inom såväl projekteringsledning, projekt- och byggledning och ibland har vi bara någon av rollerna. Oavsett så är det bra att kunna växla tankar, förslag och annat som rör projektet med en som kan byggprocessen.

Du kan även kombinera någon av dessa med någon av våra andra tjänster, då vi även erbjuder oss helhetslösningar utifrån era behov.

Hör av dig oavsett om du bara vill fråga om något du undrar över, eller om du vill ha en offert, eller om du vill beställa tjänsten från oss.

Välkommen
Torbjörn Landgren

Tel: 0706-55 41 00
Mejl: info@landgrensab.se